

Заключение
о результатах публичных слушаний по
обсуждению изменений Правил землепользования и застройки

5 декабря 2016 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета городского округа «Воркута» от 30 августа 2013 года № 290 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городского округа «Воркута» 5 декабря 2016 года в зале заседаний администрации городского округа «Воркута», расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута». Разработчиком проекта решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» является Управление архитектуры администрации городского округа «Воркута».

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке и проведению слушаний по инициативе главы городского округа «Воркута» - председателя Совета городского округа «Воркута» на основании постановления главы городского округа «Воркута» - председателя Совета городского округа «Воркута» от 27 октября 2016 года № 8 «О проведении публичных слушаний».

Информирование о проведении публичных слушаний по данному вопросу произведено посредством размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа «Воркута», публикации в Информационном вестнике городского округа «Воркута».

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.

Публичные слушания по рассмотрению проекта изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута» признаны состоявшимися.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято следующее решение:

1. Внести в проект решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 ноября 2012 года № 193 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута»» следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 24 (ОД-2 Зона специализированной общественной застройки) дополнить видами разрешенного использования:

- отдых (рекреация);
- спорт;

2) пункт 2 статьи 29 (ОД-7 Зона торгового назначения и общественного питания) дополнить видом разрешенного использования:

- предпринимательство;

3) статью 39 (Р-2 Зона озелененных территорий общего пользования) дополнить основным видом разрешенного использования:

- коммунальное обслуживание;

4) в пункте 4 статьи 34 (П-1 Промышленная зона) минимальную площадь земельного участка считать 30 кв. м;

5) в пункте 4 статьи 35 (П-2 коммунально-складская зона) минимальную площадь земельного участка считать 30 кв. м.

б) в пункте 4 статьи 36 (ИИ-1 Зона инженерной инфраструктуры) минимальную площадь земельного участка считать 30 кв. м.

7) перевести из зоны транспортной инфраструктуры (ТИ-1) в зону военных объектов и иных режимных территорий (ВО-1) земельные участки с кадастровыми номерами 11:16:1706007:19, 11:16:1706007:23.

2. Рекомендовать Совету муниципального образования городского округа «Воркута» утвердить проект решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 ноября 2012 года № 193 «Об утверждении Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута»» с учетом принятых поправок.

Председатель публичных слушаний,
глава городского округа «Воркута»

Ю.А. Долгих