



ПОМШУОМ РЕШЕНИЕ

4 июня 2020 года

№ 758

Республика Коми, г. Воркута

Об утверждении плана приватизации объекта нежилого фонда – нежилое здание (туалет), расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута»

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» на 2020 год, утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 12 декабря 2019 года № 699, Совет муниципального образования городского округа «Воркута» решил:

1. Утвердить план приватизации объекта нежилого фонда – нежилое здание (туалет), расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

И.о. главы городского округа «Воркута»,
и.о. председателя Совета

И.Г. Сенча

ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА НЕЖИЛОГО ФОНДА

1. Основные сведения

1.1. Наименование объекта: Нежилое здание (туалет), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 26,9 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, кадастровый номер: 11:16:1704004:3113.

1.2. Форма собственности: муниципальная.

1.3. Наименование продавца: Администрация муниципального образования городского округа «Воркута».

1.4. Адрес продавца: Республика Коми, г. Воркута, пл.Центральная,7.

2. Сведения об объекте приватизации

2.1. Стоимость – согласно данным независимой экспертной оценке 70 000,00 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3. Дополнительные сведения

3.1. Год постройки: 1973г.

3.2. Характеристика объекта по проекту:

- общая площадь: 26,9 м²,
- количество этажей: этаж: 1.

3.3. Конструктивная характеристика:

- Стены – кирпичные;

4. Предложения по приватизации

4.1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

4.2. Цена продажи: 70 000,00 (семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

4.3. Форма платежа: единовременная.

5. Дополнительные условия

5.1. Продажа муниципального имущества осуществляется одновременно с земельным участком площадью 332 кв.м. с кадастровым номером № 11:16:1704004:3115, расположенным по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина.

5.2. Выкупная цена земельного участка составляет 129 402,65 (сто двадцать девять тысяч четыреста два) рубля 65 копеек.

5.3. Форма платежа: единовременная.

5.4. Объект приватизации имеет обременение в виде договора аренды муниципального недвижимого имущества (помещения), входящего в состав казны от 16 марта 2018 года № 88, на срок с 01 апреля 2018 года по 31 марта 2028 года.

Пояснительная записка
к проекту решения Совета МО ГО «Воркута»

Об утверждении плана приватизации объекта нежилого фонда – нежилое здание (туалет), расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута»

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» на 2020 год, утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 12 декабря 2019 года № 699 предлагается утвердить план приватизации объекта нежилого фонда – нежилое здание (туалет), расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» с учетом результатов независимой оценки.

Реализация данного объекта недвижимого имущества должна быть осуществлена в соответствии со ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», которая регламентирует вопросы проведения аукциона, и предусматривает, что на аукционе продается государственное или муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

Начальник комитета по управлению
муниципальным имуществом

Н.Н. Яковлева



КОМИ РЕСПУБЛИКА
«ВОРКУТА» КАР КЫТШЛӦН МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ЮКӦНСА АДМИНИСТРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА КОМИ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»

пл. Центральная, д. 7, г. Воркута,
Республика Коми, 169900
Тел. (82151) 3-23-23, факс 3-32-79,
E-mail: amo@mayor.vorkuta.ru
ОКПО 51530107, ОГРН 1021100807716
ИНН/КПП 1103023523/110301001

№ _____

И.о. главы муниципального образования
городского округа «Воркута»

И.Г. Сенче

пл. Центральная, д. 7,
г. Воркута, Республика Коми, 169900

Уважаемый Игорь Георгиевич!

Прошу внести на рассмотрение Совета муниципального образования городского округа «Воркута» следующий проект решения:

Об утверждении плана приватизации объекта нежилого фонда – нежилое здание (туалет), расположенного по адресу: Республика Коми, г. Воркута, ул. Ленина, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута».

Включить данный вопрос в повестку дня очередного заседания Совета муниципального образования городского округа «Воркута».

Проект решения подготовлен комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута».

Представитель администрации муниципального образования городского округа «Воркута» при рассмотрении проекта решения на заседании Совета муниципального образования городского округа «Воркута» - и.о. начальника комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Белова Н.А.

Приложение: на ___ л. в 1 экз.

Руководитель администрации
городского округа «Воркута»

И.В. Гурьев