



Р Е Ш Е Н И Е

от 5 мая 2009 года № 348

г. Воркута, Республика Коми

Принято Советом
МО ГО «Воркута»
30 апреля 2009 года

Об утверждении положения о порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Совет муниципального образования городского округа «Воркута» решил:

1. Утвердить Положение о порядке формирования перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение №1).

2. Утвердить форму ведения перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение №2).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа

В.Л. Будовский

Положение
о порядке формирования перечня муниципального имущества
муниципального образования городского округа «Воркута»,
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

1. Основные положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - субъекты МСП), регламентирует включение информации и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам МСП.

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенный для использования объектов учета только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП.

1.3. Перечень и все вносимые в него изменения подлежат утверждению постановлением главы муниципального образования городского округа «Воркута».

1.4. Перечень и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в десятидневный срок с даты его утверждения.

1.5. Органом администрации муниципального образования городского округа «Воркута», отвечающим за формирование и ведение перечня, является отдел по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования городского округа «Воркута» (далее по тексту – отдел).

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Основными принципами формирования перечня являются оказание имущественной поддержки максимальному числу субъектов МСП, а также сохранение в муниципальной собственности имущества, предназначенного для осуществления приоритетных видов деятельности на территории муниципального образования городского округа «Воркута».

2.2. Субъекты МСП, некоммерческие организации, выражающие интересы субъектов МСП, координационные или совещательные органы в области развития малого предпринимательства вправе обращаться в Отдел по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования городского округа «Воркута» с заявлениями о включении объектов в Перечень

муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.3. Отдел формирует проект Перечня или изменений в него в порядке, установленном настоящим Положением, с учетом требований, изложенных в форме (приложение N 2), и направляет его на обсуждение в Координационный совет по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального образования городского округа «Воркута».

2.4. Решение Координационного совета является основанием для издания постановления главы муниципального образования городского округа «Воркута» об утверждении Перечня или вносимых в него изменений.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, земельных участков, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого предпринимательства), а также данных о них.

3.2. Данными об объектах учета Перечня являются сведения (показатели, характеристики), описывающие эти объекты и позволяющие их идентифицировать (наименование, местонахождение, технические параметры, стоимость, кадастровый номер, обременения и т.д.).

4. Распоряжение объектами, включенными в Перечень

4.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов МСП, арендующих это имущество, а также запрещаются переуступка прав пользования и (или) владения им по любым видам договоров (сделок), передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

4.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во временное владение и (или) в пользование субъектам МСП на срок не менее трех лет с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Форма ведения перечня муниципального имущества муниципального образования городского округа «Воркута», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Вид объекта (здание, строение, сооружение, земельный участок, нежилое помещение, оборудование, машина, механизм, установка, транспортное средство)	Местонахождение (адрес) объекта учета	Технические характеристики объекта учета, год постройки (выпуска), кадастровый номер и т.д.	Цель использования объекта при сдаче его в аренду в соответствии с назначением объекта учета
1	2	3	4	5
1.				