



## Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 октября 2016 года

№ 8

г. Воркута, Республика Коми

### О проведении публичных слушаний

Руководствуясь пунктом 11 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 ноября 2012 года № 193 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа Воркута», решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 30 августа 2013 года № 290 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городского округа «Воркута»,

### П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа Воркута», утвержденные решением Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 ноября 2012 № 193.

2. Провести публичные слушания 5 декабря 2016 года в 16-00 час. в зале заседаний администрации городского округа «Воркута» по адресу: г. Воркута, пл. Центральная, д. 7, каб. 504.

3. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

- |                |   |
|----------------|---|
| Долгих Ю.А.    | - глава городского округа «Воркута»; председатель комиссии;   |
| Полякова В.А.  | - начальник организационного отдела администрации городского округа «Воркута»; секретарь комиссии;                    |
| Иващенко В.В.  | - начальника управления архитектуры администрации городского округа «Воркута»;  |
| Хозяинова Т.А. | - начальник отдела архитектуры и градостроительства управления архитектуры администрации городского округа «Воркута»; |
| Сметанин Л.И.  | - первый заместитель руководителя администрации городского округа «Воркута».  |

4. Осуществить информирование населения о проведении публичных слушаний и предварительное ознакомление населения с проектом решения Совета муниципального образования городского округа «Воркута» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа Воркута» путем публикации настоящего постановления и проекта решения в информационном вестнике муниципального образования городского округа

«Воркута» и размещения информации на официальном сайте администрации городского округа «Воркута» в сети Интернет.

5. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Воркута» в сети Интернет в установленный срок.

Глава городского округа «Воркута»

Ю.А. Долгих

## **ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

### **«О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа от 29 ноября 2012 года № 193 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа Воркута»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 15.06.2015, Совет муниципального образования городского округа «Воркута» решил:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования городского округа «Воркута» от 29 ноября 2012 года № 193 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа Воркута» следующие изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Перевести из зоны транспортной инфраструктуры (ТИ-1) в зону специализированной общественной застройки (ОД-2) земельные участки с кадастровыми номерами 11:16:1703002:634, 11:16:1703002:636.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Воркута» -  
председатель Совета

Ю.А. Долгих

Приложение к решению

### **Перечень изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута»**

1. Пункт 2 статьи 20 дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания:

« - Земельные участки (территории) общего пользования.».

2. Абзац второй пункта 3 статьи 20, абзац второй пункта 3 статьи 21, абзац четырнадцатый пункта 2 статьи 23, абзац двенадцатый пункта 4 статьи 23, абзац

девятый пункта 2 статьи 24, абзац десятый пункта 3 статьи 24, абзац шестой пункта 2 статьи 28, абзац второй пункта 2 статьи 29 изложить в следующей редакции:

« - Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы));».

3. Пункт 2 статьи 21 дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания:

« - Земельные участки (территории) общего пользования.».

4. Пункт 2 статьи 22 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

« - Земельные участки (территории) общего пользования.».

5. Пункт 4 статьи 31 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

« - Предельная высота зданий, строений, сооружений – 60 м.».

6. Пункт 4 статьи 39 дополнить абзацем пятым и шестым следующего содержания:

«- минимальная ширина земельного участка 5 м.;

«- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) 3 м.».